

MEMORIAL DESCRITIVO

AUDITÓRIO

Rio Maria PA
Março 2025

1- APRESENTAÇÃO

Este Projeto prevê a Construção de um Auditório na Sede do município de Rio Maria -PA e é composto de Planilha Orçamentária, Memorial Descritivo, Memória de Cálculo, Especificações, Projeto Arquitetônico, Projetos Complementares, e demais anexos.

2 – CONCEPÇÃO DO PROJETO

A obra de Construção do Auditório na sede do município de Rio Maria – PA conforme planta de situação anexa, terá área de 296,52 m² e será Composto de:

- Dois acessos principais
- Sala Técnica;
- Wc Masculino
- Wc Feminino
- Wc PNE
- Platéia com capacidade para aproximadamente 200 pessoas, incluindo 2 lugares

para P.O. (Pessoa Obesa), 2 lugares para P.C.R (pessoa com mobilidade reduzida) e 4 lugares para P.C.R. (pessoa em cadeira de roda).

- Rampa para acessibilidade ao palco;
- Palco, com espaço de apoio contendo sanitário e bancada com pia.

3-SISTEMA CONSTRUTIVO

A Obra será composta, com Serviços Preliminares Mobilização e Desmobilização, Administração Local da Obra, Instalação de Canteiro e Barracão, Movimento de Terra, Fundações, Estrutura, Paredes e Painéis, Revestimento, Pavimentação, Cobertura, Esquadrias, Pintura, Instalações Elétricas, Instalações Hidrossanitárias, Forro, Equipamentos e Limpeza Final., todos executados dentro das normas técnicas vigentes.

3.1- Serviços Preliminares

Os Serviços preliminares consistirão na colocação de placa de identificação da obra, na limpeza do terreno e retirada de entulhos e Locação da Obra.

3.2- Mobilização e Desmobilização

Consiste nos serviços de alocação de pessoal, e equipamentos para início de obra e desmobilização no final da obra.

3.3- Administração Local da Obra

Consiste na alocação de pessoal para administração local da obra.

3.4- Instalação de Canteiro e Barracão da Obra

Consiste na instalação de Barracão da Obra, Instalação Provisória de Água e Energia.

3.5- Movimento de Terra

Constitui-se na escavação de valas e blocos para a execução de fundações e alvenaria de

embasamento, no reaterro e aterro do corpo da obra.

3.6- Fundações

Será executada por meio de lastro de concreto , alvenaria de embasamento , sapatas e viga baldrame.

3.7- Estrutura

Consiste na execução de vigas , pilares e vergas.

3.8-Alvenaria

Os serviços de Alvenaria serão : Alvenaria a cutelo para fechamento da obra Revestimento Todas as paredes em alvenaria serão chapiscadas e levarão revestimento ou em revestimento cerâmico(wc) , ou em massa única (reboco liso) nas demais paredes.

3.9- Pavimentação

O piso do auditório será em em piso cerâmico assentados sobre contrapiso em concreto., parte edm revestimento vinicola e o piso do salão do auditório será e, carpete.

3.10- Cobertura

A cobertura será em estrutura metálica com telha fibrocimento e= 6 mm.

3.11- Esquadrias

As portas serão em compensado liso e as janelas em vidro temperado e= 6 mm . As portas de acesso em vidro temperado e= 10 mm.

3.12- Pintura

A pintura das paredes será em tinta acrílica em duas demãos após prévia aplicação de selador e emassamento, as portas e janelas terão acabamento em pintura esmalte sintético com tratamento em zarcão.

3.13- Instalações Elétricas

O Fornecimento de energia será feito pela Concessionária (EQUATORIAL/CELPA) , a ligação Rede local até o quadro de distribuição é responsabilidade da Prefeitura. Todas as instalações embutidas, com circuitos balanceados, conforme quantitativo da planilha orçamentária.

3.14-Instalações Hidrosanitárias

O abastecimento de água será pela concessionária local, e haverá reservação em caixas de 2000 l, os dejetos serão lançados no sistema fossa/sumidouro/filtro, Toda a rede será executada dentro das Normas técnicas obedecendo o projeto hidrossanitário.

3.15- Forro e Cobertura

Toda a edificação será forrada com parte do forro em PVC e parte em forro acústico.

3.16 – Diversos

Está composto para equipamentos da incêndio, sendo eles, extintores e abrigos.

3.17- Instalação de Ar Condicionado

A planilha orçamentária contempla 6 unidades de air split de 48.000BTU's- inverter.

3.18- Equipamentos

As aparelhagens para sonorização estão inclusas na planilha, totalizado em 6 pontos de som padrão, 1 mesa de som, 6 unidades de caixas de som amplificada com microfone sem fio.

As poltronas arena acústica sssento e encosto antiÂnico, fixadas no piso totalizam em 220 unidades.

Limpeza final

A obra será entregue perfeitamente limpa e todas as instalações serão testadas.

OBSERVAÇÕES IMPORTANTES

- Todos os empreiteiros deverão por obrigação acatar as ordens da fiscalização da obra;
- Qualquer sobra de material existente por ocasião do término dos serviços deverá ser retirada imediatamente do local da obra;

- Toda e qualquer modificação que venha a surgir por ocasião dos serviços deverá ser comunicada antecipadamente a Prefeitura, através de ofício para que sejam tomadas as medidas cabíveis.

Rio Maria, 06 de Abril de 2025.

Jonas Lima Nerys
Engenheiro Civil